



## РЕПУБЛИКА СРБИЈА

### ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛАН ЖУГИЋ

Именован за подручје Вишег суда и  
Привредног суда у Сремској Митровици  
Сремска Митровица, Трг Војвођанских бригада бб  
Тел: 022/615-480 моб: 065/2-777-155  
Број предмета **ИИВ 124/21**  
Дана 21.10.2024. године

**Јавни извршитељ Милан Жугић** у правној ствари извршног повериоца "**ERSTE BANK**" **АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО NOVI SAD**, Нови Сад, ул. Булевар Ослобођења бр. 5, МБ 08063818, ПИБ 101626723, чији је пуномоћник адв. Ивана Мараш, Нови Сад, Грчкошколска 1, против извршног дужника **Горан Пањик**, Шид, ул. Сремска бр. 31, ЈМБГ 1707978890040, ради намирења новчаног потраживања, доноси следећи:

### ЗАКЉУЧАК

**I - ОГЛАШАВА СЕ ПРВА** јавна продаја путем усменог јавног надметања покретних ствари у својини извршног дужника које су пописане на записнику од дана 22.02.2023. године и то:

- телевизор „VIVAX”, редни број 00433, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 6.000,00 динара;
- сто, редни број 00434, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 20.000,00 динара;
- четири столице, редни број 00457, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 2.000,00 динара;
- веш машина “ВЕКО”, редни број 00458, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 20.000,00 динара;
- телевизор „VOX”, редни број 00411, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 12.000,00 динара;
- кревет, редни број 00412, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 10.000,00 динара;
- комода за телевизор, редни број 00413, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 25.000,00 динара;
- телевизор „VIVAX”, редни број 00414, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 6.000,00 динара
- стаклени сточић, редни број 00415, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 5.000,00 динара
- лед лампа – RING LIGHT, редни број 00416, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 3.000,00 динара;
- пластични сто и шест столица, редни број 00417, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 20.000,00 динара;

-бицикл "Visitor", редни број 00418, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 5.000,00 динара;

-косилица "Villager", редни број 00419, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 15.000,00 динара;

-моторна тестера "STIHL", редни број 00420, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 18.000,00 динара;

-електрични бицикл, редни број 00435, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 7.000,00 динара;

-цепач за дрва "Garden", редни број 00436, чија процењена вредност на дан пописа 22.02.2023. године износи 20.000,00 динара.

Почетна цена на првој јавној продаји одређена је у висини од 60% од процењене вредности и износи:

-за телевизор „VIVAX”, редни број 00433 - 3.600,00 динара;

-за сто, редни број 00434 - 12.000,00 динара;

-за четири столице, редни број 00457 – 1.200,00 динара;

-за веш машина "ВЕКО", редни број 00458, - 12.000,00 динара;

-за телевизор „VOX”, редни број 00411 - 7.200,00 динара;

-за кревет, редни број 00412 - 6.000,00 динара;

-за комода за телевизор, редни број 00413 - 15.000,00 динара;

-за телевизор „VIVAX”, редни број 00414 – 3.600,00 динара;

-за стаклени сточић, редни број 00415 - 3.000,00 динара;

-за лед лампа – RING LIGHT, редни број 00416 – 1.800,00 динара;

-за пластични сто и шест столица, редни број 00417 - 12.000,00 динара;

-за бицикл "Visitor", редни број 00418 - 3.000,00 динара;

-за косилица "Villager", редни број 00419 - 9.000,00 динара;

-за моторна тестера "STIHL", редни број 00420 - износи 10.800,00 динара;

-за електрични бицикл, редни број 00435 – 4.200,00 динара;

-за цепач за дрва "Garden", редни број 00436 - 12.000,00 динара.

**II – Јавна продаја ће се одржати дана 19.11.2024. године, са почетком у 13:00 часова у канцеларији јавног извршитеља Милана Жугића, Трг Војвођанских бригада бб, спрат II, стан 8, те се овим закључком позивају сва заинтересована лица.**

**III –** Право учешћа у надметању имају лица која су претходно положила јемство у висини 1/10 утврђене процењене вредности конкретне покретне ствари из става I овог закључка и о томе доставили доказ јавном извршитељу на рочишту за јавну продају, најкасније док јавни извршитељ не објави да се приступа надметању. Полагања јемства су ослобођени извршни поверилац и заложни поверилац, ако њихова потраживања достигну износ јемства и ако би се с обзиром на њихов ред првенства и утврђену вредност покретних ствари, тај износ могао намирити из куповне цене.

**IV** – Јемство се полаже у готовом новцу уплатом на наменски рачун јавног извршитеља Милана Жугића **бр.160-496283-80** отворен код Интеза банке са напоменом „јемство за учествовање у јавном надметању“, са позивом на број предмета И.ИВ-124/2021.

**V** – Понудилац коме је додељена покретна ствар (купац) дужан је да понуђени износ (цену) уплати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари на наменски рачун јавног извршитеља Милана Жугића **бр. 160-496283-80** отворен код Интеза банке, са позивом на број предмета И.ИВ-124/2021.

Ако најповољнији понудилац са јавног надметања не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ ће закључком прогласити продају том понуђачу без правног дејства и позвати следећег по реду понуђача да уплати понуђени износ и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању ствари. Ако ниједан понуђач не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

**VI** – Ако више лица учествује у јавном надметању, понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања, с тим да ће се јемство за другог и трећег понуђача задржати до уплате укупног износа цене од лица са бољом понудом од њихове.

**VII** – Сви порези и трошкови преноса права власништва падају на терет купца.

**VIII** – Јавни извршитељ ће, након претходног договора, заинтересованим лицима омогућити да предметне покретне ствари разгледају сваког радног дана у периоду од 14-16:00 часова.

**IX** – Извршни поверилац и извршни дужник се током целог поступка могу споразумети о продаји непосредном погодбом и условима такве продаје. Уговор о продаји непосредном погодбом закључује се између купца с једне стране и судског извршитеља, односно извршитеља или лица које обавља комисионе послове, с друге стране. Ако се продаји непосредном погодбом приступи након два неуспела јавна надметања продајна цена је предмет договора између страна у купопродајном уговору и за њу се не тражи сагласност извршног дужника. Рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и његову реализацију не може бити дужи од 15 дана од дана споразума о продаји непосредном погодбом.

**XI** – Закључак о продаји објавиће се на огласној табли Коморе јавних извршитеља с тим да странке могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног информисања, односно да о закључку обавести лица која се баве посредовањем у продаји.

**Поука о правном леку:**

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

